

一 般 競 争 入 札 公 告

一般競争入札を実施しますので、下記により公告します。

(公告日) 令和7年10月15日

社会福祉法人 ちいさがた福祉会
理 事 長 太 田 心 平

記

1. 工 事 名 : (仮称) 東御こころヶ丘田中グループホーム・シニアホーム新築工事
2. 工事箇所 : 長野県東御市田中六反田 78-7、78-8、79-1、67-1 の一部、67-4 の一部
3. 工事概要 : 1 階：認知症高齢者グループホーム、2 階：住宅型有料老人ホーム新築
木造 2 階建て軸組工法：延べ床面積 999.20 m²
4. 工事期間 : 令和7年11月14日(契約日より) ～ 令和8年3月31日

5. 入札参加の資格要件

次に掲げる条件を全て満たしている者であって、社会福祉法人ちいさがた福祉会が指定する日時までに入札参加申請書(別紙)並びに関係資料を提出し、当法人から認定を受けた者。

- (1) 地元業者による円滑な施工管理を委託するために、長野県の東北信に本社を有する者であって東御市に入札参加資格を有する建築工事業について許可を有する者。(令和7年度長野県建設工事入札参加資格に登録され、長野県建設工事入札参加資格総合点数「建築一式」が1,250点以上)
- (2) 公告日から入札日までの期間に、国及び長野県、東御市の工事請負契約に係わる指名停止等の措置を受けていないこと。
- (3) 過去において会社更生法に基づく更正手続き開始の申し立て又は民事再生法に基づく再生手続き開始の申し立てを行っていないこと。

6. 入札参加資格申請書

(1) 提出日時、提出場所

提出日時 : 令和7年10月23日 午後5:00まで

提出場所 : 東御市常田2番地1

社会福祉法人 ちいさがた福祉会 (担当 佐々木)

(2) 設計図書の閲覧

閲覧日時 : 令和7年10月15日～令和7年10月21日

午前9時30分～16時00分 (土日祝日を除く)

閲覧場所 : 東御市常田2番地1

社会福祉法人 ちいさがた福祉会

(閲覧については事前に問い合わせること 0268-64-7200 佐々木)

(3) 提出書類

入札参加申請書(様式任意、別紙参照)及び下記の書類を添付して提出すること。

- ① 直近の長野県建設工事入札参加資格付与通知書(写し)
- ② 直近の東御市建設工事入札参加資格付与通知書(写し)
- ③ 建設業許可通知書(写し)
- ④ 会社の登記事項証明書(長野県の東北信に所在する本店、支店又は営業所のもの)

(4) 入札参加資格審査基準

○5. 入札参加の資格要件(1)の基準

- ・東御市建設工事等入札制度要綱(平成16年東御市告示第12号)第5条に定める入札参加資格者名簿に登録されている者であること。

○5. 入札参加の資格要件(2)の基準

- ・東御市建設工事等入札参加資格者に係る指名停止要綱(平成16年東御市告示第14号)の規定に基づく指名停止の措置を受けていない者であること。

○上記(3)提出書類①～④を確認の上、選定指名業者とする。

(5) 入札参加資格審査の結果報告

資格等の審査後に選定指名業者に通知する。(通知日:令和7年10月24日)

尚、入札資格審査結果に関する問い合わせには応じない。

7. 入札手続き等

(1) 設計図書等の配布

設計図書等、入札要綱書、図面・仕様書、見積もり書式金抜きを郵送又はメールにて送付する。(令和7年10月24日選定指名業者決定後。現場説明会は行わない)

(2) 入札等に対する質疑及び回答(予定)

設計図書等について質問が有る場合は、質疑回答書をfax又は電子メールで提出すること。

質疑の受付期間 : 令和7年10月28日～令和7年11月4日16時まで

問い合わせ先

・設計関係

赤桐雅子+西田雄一建築設計事務所

〒142-0053 東京都品川区中延 5-5-18-301

Tel・Fax :03-3784-3399

E-mail :akagiri-nishida@nifty.com

・設計以外

社会福祉法人ちいさがた福祉会法人事務局(フォーレスト)

〒389-0515 長野県東御市常田 2-1

Tel :0268-64-7200 Fax :0268-64-7202

E-mail :f01@chiisagata.jp

質疑の回答 : 令和7年11月7日17時までに文書(fax又は電子メール)で通知する。

(3) 入札の日時及び場所(予定)

入札日時 : 令和7年11月12日 午後 2時00分から

入札場所 : 東御市常田 2 番地 1

社会福祉法人 ちいさがた福祉会

立会人 : 社会福祉法人ちいさがた福祉会 理事・監事
行政(東御市)職員

(4) 入札の方法(予定)

① 最低制限価格を設ける。(非公開)

② 落札予定額の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した事業者において、最低価格をもって入札した者を落札者とする。尚、落札予定価格は非公表とし、必要に応じ開札後に公表する。

③ 落札となるべき同価格入札をした者が2者以上有る場合は抽選によって決定する。

④ 入札の結果、予定価格に達した者がいない場合は直ちに再入札に付する。この場合、3

回の入札によっても予定価格に達した者がいない場合は、3 回目の最低入札者と随意契約することができる。この場合の見積回数は3回を限度とする。

- ⑤ 入札に参加した業者が一者のみであった場合、当該入札を有効とする。この場合、入札回数は1回とし、入札の結果、予定価格に達しない場合は、3回を限度として再入札を行い、予定価格に達しない場合に限り随意契約することができる。
- ⑥ 随意契約が成立した場合は直ちに工事費内訳明細書を提出すること。

(5) 入札の無効

- ① 申請書及び添付資料に虚偽の記載があるもの。
- ② 入札諸条件に違反した者。
- ③ 談合等不正な行為をした者。

(6) 入札の中止

当該工事の入札に際し、談合等の不正が発覚した時。

(7) 入札参加の資格取消し

当該入札に参加する資格が有ると認定された者が、その以降に経営、資産、信用状況の変化により、当該工事の請負契約の締結に支障があると認められる場合は当該資格を取り消す。

(8) 入札保証金

入札保証金は免除とする。但し、落札業者が落札後7日以内に工事請負契約を締結しない場合は、落札金額の100分の5に相当する金額を支払うこと。

(9) 契約の保証

受注者は契約締結時に、契約金額の100分の10以上の契約保証金を納付すること。
但し、保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができ、履行保証契約を締結したときは契約保証金を免除する。

(10) 落札業者による本工事の一括下請けは認めない。

8. 問い合わせ先

東御市常田2番地1

社会福祉法人 ちいさがた福祉会 0268-64-7200 担当 佐々木